

KEMNA BAU
Andreae GmbH. & Co. KG.
Tondernstraße 70
25421 Pinneberg

Interessantes Gewerbegrundstück mit Büro- und Werkstattgebäude in Rüdershausen bei Göttingen

Objektbeschreibung:

Günstiges Gewerbeobjekt, nutzbar für Spedition, Bau-, Gewerbe- oder Industriebetrieb, inklusive, ca. 2.300 m² auf Erbpachtbasis. Gewerbegrundstück mit Bürogebäude (10 Büros) und Werkstattgebäude, Freiflächen größtenteils mit Asphalt befestigt.

Lage:

Am Ortsrand von Rüdershausen, ca. 20 km östlich von Göttingen

Gemeinde Rüdershausen
Gemarkung Rüdershausen

Flur	Flurstück	m ²
7	121 / 6	7.848
7	29 / 16	4.308
21	1	510
Summe		12.666

Zuzüglich auf Erbpachtbasis:

Flur	Flurstück	m ²	Erbpachtzins p. a. (bis 2064)
7	29/20	2.289	€ 585,17

Gesamt m² 14.955

Gesamtpreis € 150.000,--

Kontakt:

Rolf-Jürgen Koll
Tel. 04101 – 7005-42
mobil 0170 – 910 0 910
mailto r.-j.koll@kemna.de

Gewerbegrundstück mit Büro- und Werkstattgebäude in Rüdershausen

Übersichtsskizze

